

WIR GEBEN ZUKUNFT RAUM

KLEUSBERG 

INDUSTRIE- RÄUME

FLEXIBLE HALLENBÜROS, TRENNWÄNDE, ÜBERDACHUNGEN

#RAUM_FÜRALLE



INTELLIGENTER RAUM

Individuelle, innovative Gebäude und Raumlösungen für Industrie, Logistik u.v.m.



Entdecken Sie die ganze Vielfalt unter
industrieraum.kleusberg.de

Mit dem durchdachten Raum-im-Raum-System
TRENDLINE von KLEUSBERG erhalten Sie absolute
Flexibilität in edler Optik für Ihre Werkshallen – und
das, dank Fertigelementen, innerhalb kürzester Zeit!

Ob 1-, 2-, 3-geschossig oder auf Stahlbaubühnen:
Die Räume, die innerhalb Ihrer Halle entstehen,

können ganz individuell genutzt und an Ihre
Bedürfnisse angepasst werden. Mit über 75
Jahren Erfahrung im Bau von anspruchsvollen
Gebäuden, begleiten wir Sie kompetent und
umfassend von der Planung und Realisierung
bis zum Einzug und sogar darüber hinaus.

— INTELLIGENTER RAUM	02-03
— INHALTSÜBERSICHT	04-05
— WIR BIETEN RAUMLÖSUNGEN	06-07
— RAUM FÜR RUHE & ÜBERSICHT	08-09
— WIR SCHAFFEN RAUM	10-11
— ERFAHRUNG MACHT DEN MEISTER	12-13
— UNSER LIEFERPROGRAMM	14-15
— SONDERLÖSUNGEN	16-17
— BASIC CUBES	18-21
— COWOCUBE®	22-25
— ÜBERDACHUNGEN	26-29
— NACHHALTIGKEIT	30-31
— FAKTENCHECK	32
— WEITERE GESCHÄFTSBEREICHE	33
— NUTZEN SIE UNSER EXPERTENWISSEN	34-35

„Industrieräume für die Aufgaben von heute und die Planungen für morgen.“

„Für uns ist Flexibilität das A und O – gerade bei Hallenbüros, Teamräumen oder Besprechungsbereichen in Produktions- oder Logistikhallen. Mit unseren TRENDLINE Systemwandelementen schaffen wir Räume, die sich schnell auf- und genauso einfach um-, ab- und woanders aufbauen lassen. Das ist nicht nur nachhaltig, sondern auch wirtschaftlich sinnvoll. Wichtig ist uns dabei auch die Raumqualität: Großzügige Verglasungen sorgen für Übersicht. Der integrierte Schallschutz schafft eine angenehme Arbeitsatmosphäre auch in lauten Umgebungen. Mit unseren komplett werksmontierten und mobilen Cubes entsteht schnell Raum für konzentriertes Arbeiten oder kurze Meetings direkt am Shopfloor. Das neue Überdachungsprogramm erweitert unser Portfolio um durchdachte, wetterfeste Lösungen z. B. als Zweirad- oder Raucherunterstände.“

TORSTEN SCHIERBAUM
Geschäftsführer



RAUM FÜR RUHE & ÜBERSICHT

INDUSTRIERÄUME — FLEXIBLE HALLENBÜROS, TEAMRÄUME & TRENNWÄNDE

Dank individueller Anpassungsmöglichkeiten können wir perfekt auf Ihre Bedürfnisse abgestimmte Raumlösungen für Ihre Werkshallen liefern und schnell montieren – bis zu 3-geschossig und wahlweise mit Komplettausstattung, Neben Teamräumen, Hallenbüros oder Trennwänden realisieren wir Räume für entspannte Pausen und Kommunikation in unmittelbarer Nähe zum Shopfloor – auf Wunsch schlüsselfertig, inklusive Services. Ihre Mitarbeitenden werden es Ihnen danken.



360°-Tour unter
trendline.kleusberg.de



WIR SCHAFFEN RAUM

Ob als Büro, Besprechungsraum, Sozialraum oder Aufenthaltsbereich – unsere Raumsysteme schaffen funktionale Einheiten direkt in Ihrer Halle. Optimal auf die Bedürfnisse Ihrer Mitarbeitenden abgestimmt, lassen sich die Raumlösungen individuell anpassen und bieten eine hochwertige Ausstattung für den täglichen Einsatz im Unternehmen.

Entdecke unsere Vielfalt

- Schulungsräume
- Sanitäräume
- Freistehende Trennwände
- Kommunikationsräume
- Sozialräume
- Einhausung von Maschinen
- Raumhohe Hallenabtrennungen
- Hallenbürogebäude
- Teamräume
- Ruheräume
- Messräume



Oben oder unten – immer gut aufgestellt



Trennwände – Abgrenzung mit System



Effizienz auf bis zu 3 Ebenen



ERFAHRUNG MACHT DEN MEISTER

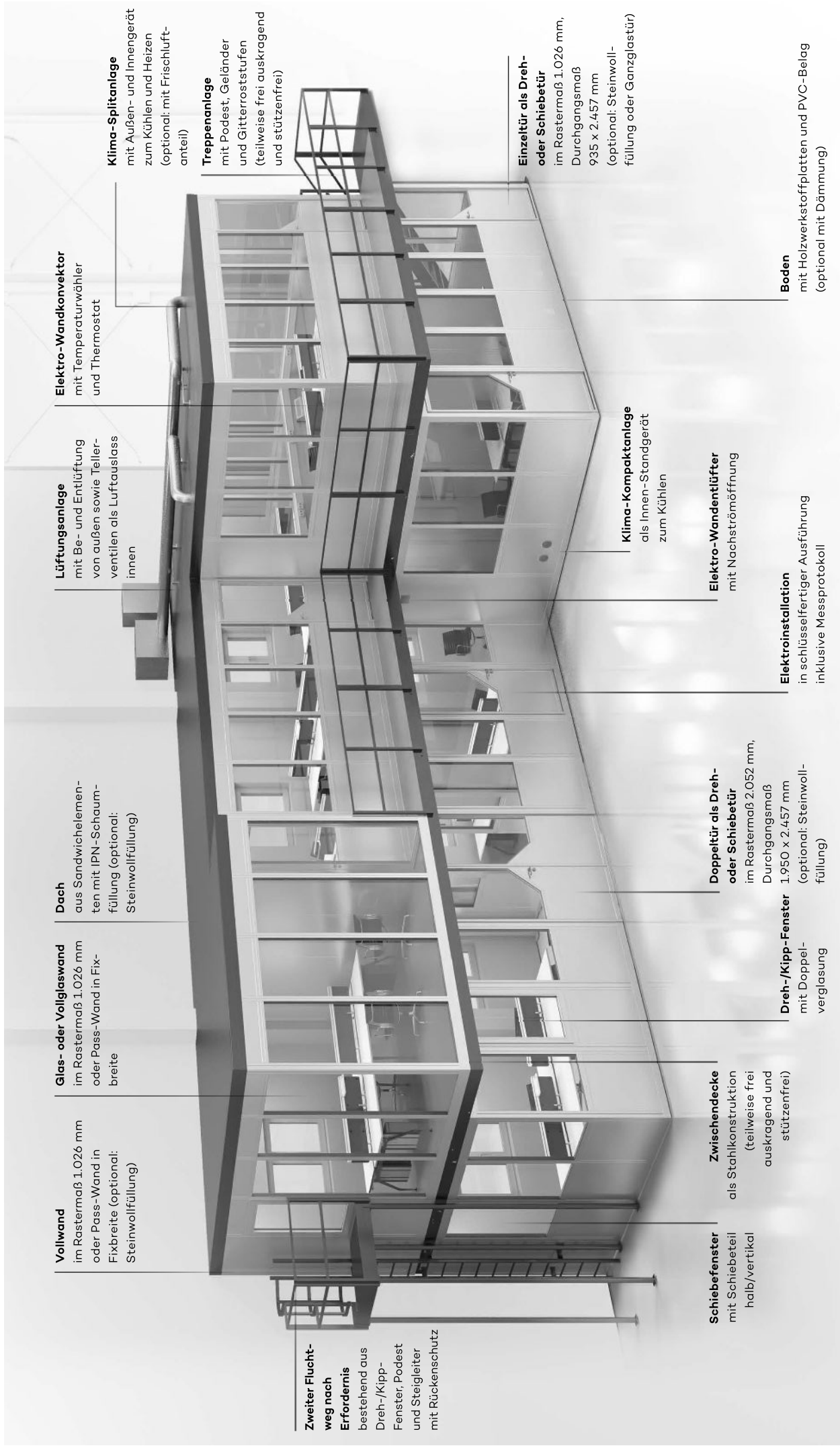
Hier wurde geplant, besprochen, organisiert und entschieden! Zahlreiche erfolgreich umgesetzte Lösungen für Hallenbüros, Teamräume und Trennwände zeigen die ganze Erfahrung von KLEUSBERG – und die vielseitigen Einsatzmöglichkeiten unserer flexiblen Raumlösung.

Lassen Sie sich von unseren Projekten inspirieren und entdecken Sie, was alles möglich ist!



Unsere Erfolgsprojekte
finden Sie hier.

UNSER LIEFERPROGRAMM



Vollwand
im Rastermaß 1.026 mm
oder Pass-Wand in
Fixbreite (optional:
Steinwollfüllung)

Glas- oder Vollglaswand
im Rastermaß 1.026 mm
oder Pass-Wand in Fix-
breite

Dach
aus Sandwichelemen-
ten mit IPN-Schaum-
füllung (optional:
Steinwollfüllung)

Lüftungsanlage
mit Be- und Entlüftung
von außen sowie Teller-
ventilen als Luftauslass
innen

Elektro-Wandkonvektor
mit Temperaturwähler
und Thermostat

Klima-Splitanlage
mit Außen- und Innengerät
zum Kühlen und Heizen
(optional: mit Frischluft-
anteil)

Treppenanlage
mit Podest, Geländer
und Gitterroststufen
(teilweise frei auskragend
und stützenfrei)

**Einzeltür als Dreh-
oder Schiebetür**
im Rastermaß 1.026 mm,
Durchgangsmaß
935 x 2.457 mm
(optional: Steinwoll-
füllung oder Ganzlastür)

Klima-Kompaktanlage
als Innen-Standgerät
zum Kühlen

Elektro-Wandlüfter
mit Nachströmöffnung

Elektroinstallation
in schlüsselfertiger Ausführung
inklusive Messprotokoll

Boden
mit Holzwerkstoffplatten und PVC-Belag
(optional mit Dämmung)

Elektro-Wandkonvektor
mit Temperaturwähler
und Thermostat

**Doppel- oder Dreifach-
fenster**
im Rastermaß 2.052 mm,
Durchgangsmaß
1.950 x 2.457 mm
(optional: Steinwoll-
füllung)

Elektro-Wandlüfter
mit Nachströmöffnung

Elektroinstallation
in schlüsselfertiger Ausführung
inklusive Messprotokoll

Elektro-Wandkonvektor
mit Temperaturwähler
und Thermostat

Dreh-/Kipp-Fenster
mit Doppel-
verglasung

Zwischendecke
als Stahlkonstruktion
(teilweise frei
auskragend und
stützenfrei)

Schiebefenster
mit Schiebeteil
halb/vertikal

Elektro-Wandkonvektor
mit Temperaturwähler
und Thermostat

**Doppel- oder Dreifach-
fenster**
im Rastermaß 2.052 mm,
Durchgangsmaß
1.950 x 2.457 mm
(optional: Steinwoll-
füllung)

Zwischendecke
als Stahlkonstruktion
(teilweise frei
auskragend und
stützenfrei)

Schiebefenster
mit Schiebeteil
halb/vertikal

Elektro-Wandkonvektor
mit Temperaturwähler
und Thermostat

Dreh-/Kipp-Fenster
mit Doppel-
verglasung

Zwischendecke
als Stahlkonstruktion
(teilweise frei
auskragend und
stützenfrei)

Schiebefenster
mit Schiebeteil
halb/vertikal

Elektro-Wandkonvektor
mit Temperaturwähler
und Thermostat

Dreh-/Kipp-Fenster
mit Doppel-
verglasung

Zwischendecke
als Stahlkonstruktion
(teilweise frei
auskragend und
stützenfrei)

Schiebefenster
mit Schiebeteil
halb/vertikal

Es darf auch ganz individuell werden

SONDERLÖSUNGEN

Systemraum TRENDLINE bietet Ihnen die Möglichkeit, durch eine Vielzahl von individuellen Sonderlösungen, Ihren neu gewonnenen Raum genau so zu gestalten, wie Sie es sich wünschen.

01



01_ Kücheneile

Sorgfältiger Einbau anforderungsgerechter Küchenteile unter Berücksichtigung aller räumlichen Gegebenheiten.

02



02_ Bodentank

Bodentank mit versenkbaren Steckdosen – die perfekte Lösung für offene Raumkonzepte.

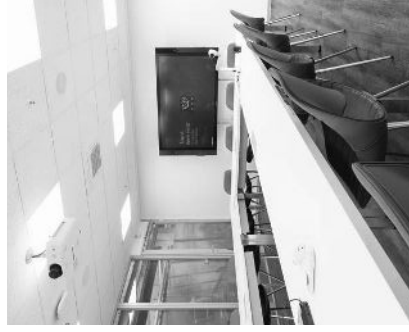
03



03_ Bestandsanbindung

Durch die passgenaue Anbindung an Außenwände können Fenster zur Belüftung sowie Belüftung mit einbezogen werden.

05



05_ Medientechnik

Installation leistungsstarker Präsentations- und Medientechnik für Konferenz- und Schulungsräume.

06



06_ Laufgänge

Robuste Laufgänge mit rutschhemmender Aluminium-Tränblechauflage für sicheren Tritt.

07



07_ Steigleiter

Optional mit Rückenschutz mit Übergabestation/Geländertor zur Lagerfläche auf dem Dach.

04



04_ Bodentank

Wand- und Bodenkanalsystem zur strukturierten Strom- und Datenversorgung.



Jetzt konfigurieren

SCHNELL VERFÜGBAR UND MOBIL

Das Prinzip: Schnell verfügbar und mobil

Die Basic Cubes kommen als fertige Einheiten – vormontiert, nach Wunsch ausgestattet und bezugsfertig. Die Montage in Ihrer Halle entfällt – keine langen Unterbrechungen im laufenden Betrieb. Einfach anliefern, anschließen, loslegen.

Neu bei KLEUSBERG

BASIC CUBES

Unsere individuell projektbezogen geplanten Industrieräume und Trennwandanlagen bieten eine schnelle Lösung, um Hallen schnell und flexibel mit Meisterbüros, Team- und Pausenräumen u.v.m. auszustatten. Jetzt gehen wir einen Schritt weiter: Die neuen Basic Cubes sind komplett vorgefertigte Raumeinheiten in sechs definierten Größen – aus unserem Werk fertig in Ihre Halle und sofort einsatzbereit.



Jetzt konfigurieren

CUBES



DER STANDARD FÜR IHRE HALLE

SECHS GRÖSSEN. VIELE MÖGLICHKEITEN.

Die Basic Cubes sind ideal für Unternehmen, die kurzfristig funktionale Raumlösungen benötigen – ohne auf Qualität oder Design zu verzichten.

Schnell, flexibel und kalkulierbar!

DIE KLEINE
VARIANTE
AUCH IN ZWEI
TIEFEN
ERHÄLTlich!



17 m²

Maße (B x L x H)
6.280 x 2.700 x 2.830 mm



14 m²

Maße (B x L x H)
5.260 x 2.700 x 2.830 mm



9 m²

Maße (B x L x H)
4.230 x 2.200 x 2.830 mm



7 m²

Maße (B x L x H)
3.210 x 2.200 x 2.830 mm



2,5 / 5 m²

Maße (B x L x H)
2.200 x 1.155 x 2.810 mm
2.180 x 2.200 x 2.830 mm



BASIC CUBES. EINFACH HINSTELLEN. SOFORT NUTZEN.

Ob Büro, Besprechungsraum oder Sozialbereich – die Cubes decken mit ihren abgestimmten Abmessungen viele Anforderungen ab. Durch die vorkonfigurierte Ausstattung entsteht Planungssicherheit, **kurze Lieferzeiten inklusive!**



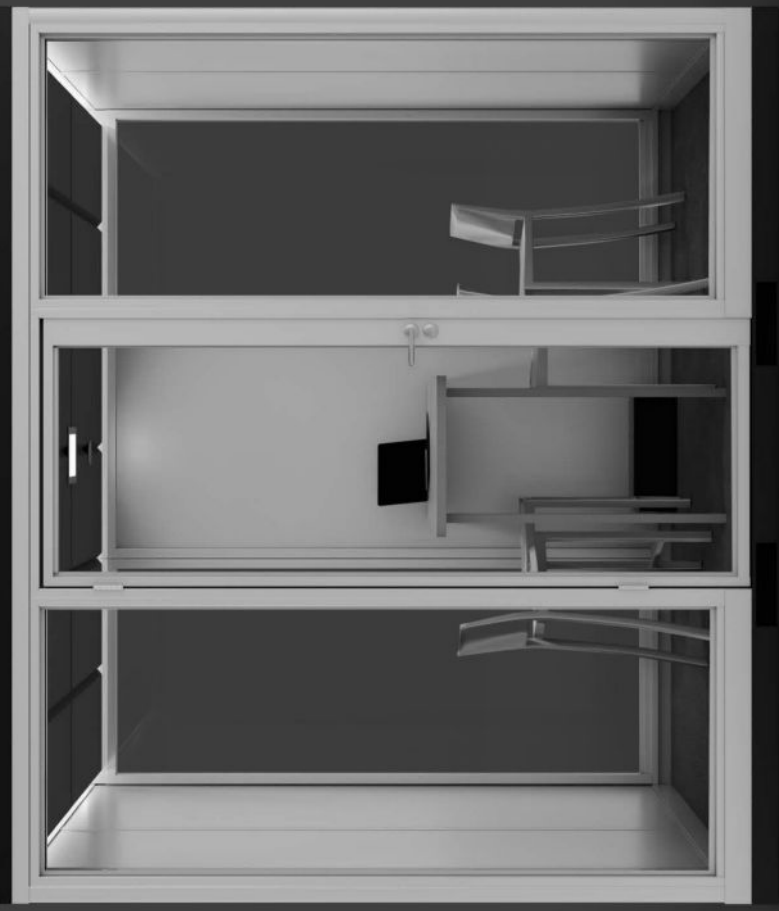
Jetzt konfigurieren

06

MODELLE

LEISE, MOBIL UND FLEXIBEL

CoWoCube®



DER CoWoCube®

Unsere CoWoCubes® bieten eine schnelle und flexible Lösung für Arbeits- und Rückzugsbereiche direkt in der Halle. Im Gegensatz zu individuell geplanten Einbauten sind die Cubes komplett vorgefertigt, in definierten Größen erhältlich und sofort einsatzbereit – einfach aus dem Werk in Ihre Produktion.



Jetzt konfigurieren

RAUM FÜR KOMMUNIKATION

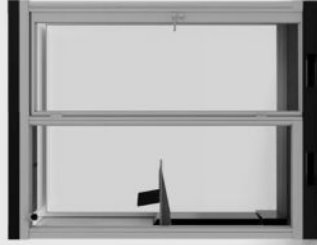
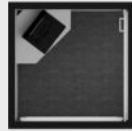
FÜNF GRÖSSEN. VIELE MÖGLICHKEITEN.

Die CoWoCubes® sind die ideale Lösung für Unternehmen, die flexible Rückzugs- und Besprechungsräume direkt in der Produktion benötigen – schallgeschützt, hochwertig und mobil. **Schnell, vielseitig und zuverlässig!**



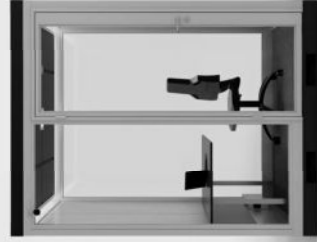
1,5 m²

Maße (B x L x H)
1.290 x 1.150 x 2.785 mm
Gewicht 650 kg



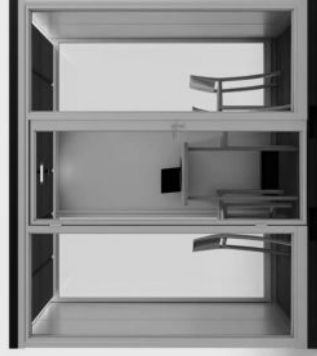
2 m²

Maße (B x L x H)
2.280 x 1.025 x 2.785 mm
Gewicht 950 kg



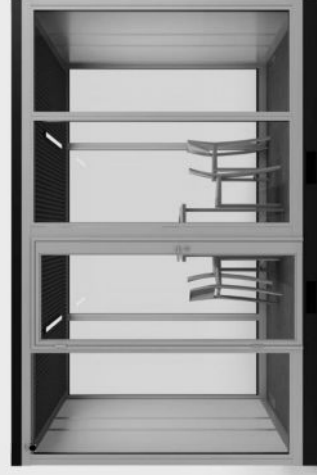
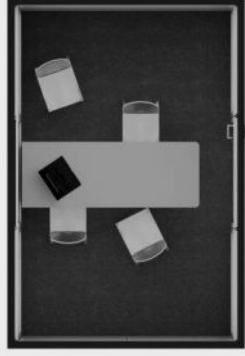
5 m²

Maße (B x L x H)
2.280 x 2.175 x 2.785 mm
Gewicht 1.300 kg



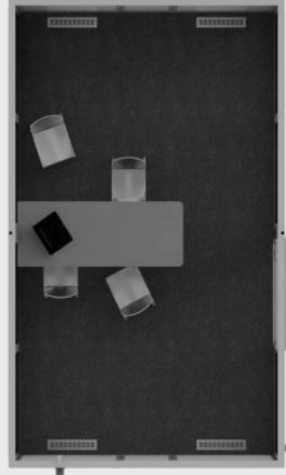
7 m²

Maße (B x L x H)
3.305 x 2.175 x 2.785 mm
Gewicht 1.650 kg



11 m²

Maße (B x L x H)
4.330 x 2.700 x 2.785 mm
Gewicht 2.450 kg



MOBILE UND ROBUSTE BESPRECHUNGS- CUBES DIREKT AUF DEM SHOPFLOOR.

Die mobile Meetingbox schafft schallgeschützte Bereiche direkt in der Produktion – flexibel, effizient und immer dort, wo sie gebraucht wird.

05 MODELLE



Jetzt konfigurieren

PRAKTISCH GESCHÜTZT

Das Prinzip: Aufstellen & Nutzen

Die Überdachungen kommen als fertige Systeme – vormontiert, nach Wunsch ausgestattet und sofort nutzbar. Aufwendige Montagearbeiten entfallen – einfach aufstellen und direkt nutzen.

ALLES UNTER DACH UND FACH

Unsere individuell geplanten Überdachungen schaffen geschützte Bereiche im Freien – flexibel nutzbar und perfekt abgestimmt auf Ihre Anforderungen. Jetzt gehen wir einen Schritt weiter: Die neuen Überdachungen sind komplett vorgefertigte Systeme in verschiedenen Größen und Varianten – aus unserem Werk direkt zu Ihnen geliefert und sofort einsatzbereit.



Jetzt konfigurieren

ÜBER- DACHUNGEN



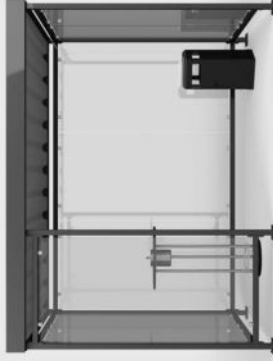
GESCHÜTZTE BEREICHE SCHAFFEN

DREI VERSCHIEDENE GRÖSSEN UND ZAHL- REICHE VARIANTEN.

Unsere Überdachungen bieten Wind- und Wetter-
schutz mit Rücken-, Seiten- und Windschutz-
wänden sowie großen Sicherheitsgläsern für
Transparenz – **zeitlos im Design, flexibel im Einsatz.**



3 – 5 PERS
Modell RS A, B, D
Maße (B x T x H)
2.177 x 2.540 x 2.177 mm



6 – 7 PERS
Modell R7 A bis F
Maße (B x T x H)
3.192 x 2.540 x 2.177 mm



8 – 10 PERS
Modell R10 A bis F
Maße (B x T x H)
4.297 x 2.540 x 2.177 mm

ÜBERDACHUNGEN – GESCHÜTZT VOR WIND & WETTER DURCH GLASWÄNDE.

Überdachungen schaffen wettergeschützte Bereiche im Freien –
flexibel nutzbar, effizient realisiert und genau dort,
wo Schutz gebraucht wird.

03

MODELLE



Jetzt konfigurieren

Ökologisch – sozial – ökonomisch NACHHALTIG VON ANFANG AN

Nachhaltigkeit ist bei KLEUSBERG fest in der Unternehmenskultur verankert – von der Holzbautradition bis hin zu energieeffizienten, modernen Raumlösungen und Prozessen. Mit einem strategischen Nachhaltigkeitsmanagement vereinen wir ökologische, soziale und ökonomische Verantwortung.

Gemeinsam mit unseren Mitarbeitenden arbeiten wir an Lösungen für wirksame Ressourcenschonung durch konsequente Zirkularität und damit Vermeidung von negativen Auswirkungen auf unser Klima. Als Familienunternehmen setzt KLEUSBERG seit Jahrzehnten auf gelebte Praxis und strebt kontinuierliche Verbesserungen an – für eine lebenswerte Zukunft.

i **Unser Ziel:** Umwelt und Gesellschaft mit optimierten Prozessen, innovativen Fertigungsmethoden und verantwortungsvollem Materialeinsatz zu schützen – bei bewährter KLEUSBERG Qualität.

LEBENSZYKLUS

Von der Planung und Materialbeschaffung bis zur Wiederverwertung – unsere Industrierräume sind einfach an neue Nutzungsanforderungen anpassbar, versetzbar und rückbaubar. Sie sind generell auf Mehrfachnutzung ausgelegt sowie am Ende vollständig recycelbar. Dieses einzigartige Prinzip ist bereits vielfach erprobt und nachgewiesen.

ENERGIEEFFIZIENT

Bei KLEUSBERG setzen wir auf Strom aus regenerativen Energiequellen und gestalten unsere Standorte nachhaltig. Durch den Einsatz von Wärmepumpen und PV-Anlagen steigern wir unsere Energieeffizienz und leisten einen aktiven Beitrag zum Klimaschutz.

FÜR JEDES BAUVORHABEN DIE PASSENDE LÖSUNG

MODULARES BAUEN

Mit serieller, exakt getakteter
Modulfertigung realisiert
KLEUSBERG Schulen, Kitas,
Kliniken, Büros, Labore sowie
Wohn- und Unterkunfts-
gebäude – schnell, nachhaltig
und kostensicher.



Mehr unter
modulares-bauen.kleusberg.de

MOBILE RAUMSYSTEME

Der Raumbedarf verändert sich –
Unternehmen und Einrichtungen
müssen flexibel, wirtschaftlich und
nachhaltig reagieren. Wir schaffen
schnell hochwertige Räume nach
Bedarf, ob temporär oder dauerhaft,
zur Miete oder zum Kauf.



Mehr unter
mobile-raumsysteme.kleusberg.de



FAKTENCHECK

Die KLEUSBERG Gruppe

15

Standorte in der
DACH-Region

50

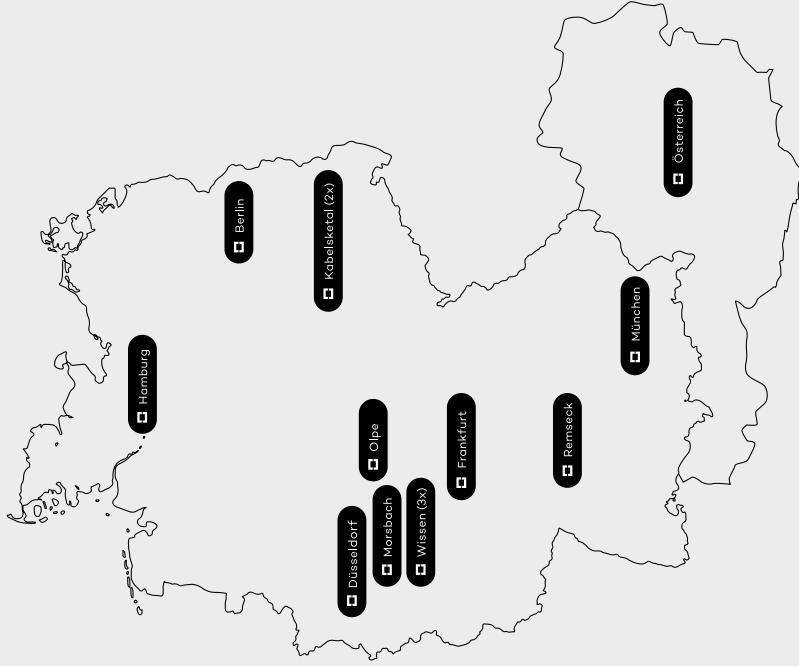
Bauprojekte pro Jahr mit
> 100.000 m² BGF

1.400

Menschen arbeiten in der
KLEUSBERG Gruppe

77

Jahre Erfahrung
in der Bauindustrie



DEUTSCHLANDWEIT UND IN ÖSTERREICH FÜR SIE DA

Seit vielen Jahrzehnten realisiert das 1948 gegründete Unternehmen KLEUSBERG Bauvorhaben für Industrie, Handel, Gewerbe, öffentliche Auftraggeber sowie die Bauindustrie. Unser Ziel ist es, Bewährtes stetig zu verbessern, neue innovative Lösungen zu entwickeln, um daraus nachhaltige, für den Kunden wirtschaftliche Gebäude zu verwirklichen.



KLEUSBERG schafft Raum für alle. Entdecken Sie die ganze Welt der modularen Gebäude und Räume unter kleusberg.de



EXPERTEN-TERMIN BUCHEN

Wir haben Ihr Interesse geweckt? Das freut uns! Lernen Sie uns nun persönlich kennen, z. B. bei einer Werks- oder Projektbesichtigung. Buchen Sie dazu doch einfach einen Termin mit einem unserer Experten.



Experten-Termin
jetzt online buchen.



WIR GEBEN ZUKUNFT RAUM

KLEUSBERG 



industrieraum.kleusberg.de

